

Mikkolan ja Kirkonkylän uusien päiväkotien teoreettinen laajuusarvio

Arvio perustuu ohjekorttiin RT 96-11003, Päiväkotien suunnittelu (2010) sekä Keski-Uudenmaan Ympäristökeskuksen ohjeeseen: Päivähoitopaikan perustaminen (2017).

Mitoitus on täysin teoreettinen eikä siinä ole huomioitu esim. päiväkotisuunnittelun uuden ajattelun mukaista, avoimempaa päiväkotiympäristöä. Myöskään erillistä ruokailutilaa ei ole huomioitu mitoituksessa.

Synergiaetua, jota saadaan sijoitettaessa päiväkotit koulun yhteyteen, ei mitoituksessa myöskään ole huomioitu.

Ryhmäkooksi on oletettu 24 lasta. Alle 3-vuotiaiden ryhmän tilat on mitoitettu saman kokoisiksi kuin 3-6 -vuotiaiden tilat.

10-ryhmän päiväkotit

- lapsia max. $10 \times 24 = 240$
- rakennuksen laajuus:
 - o hyötyala yht. 1942 hym^2
 - toimintatilat ($7 \text{ m}^2/\text{lapsi}$) 1680 hym^2
 - henkilökunnan tilat 122 hym^2
 - huoltotilat 140 hym^2
 - o bruttoala $1,4 \times 1942 \text{ hym}^2 = 2719 \text{ brm}^2$
- tontin laajuus (maksimimitoituksella = 240 lasta)
 - o koko tontti ($50 \text{ m}^2/\text{lapsi}$) $240 \times 50 = 12\,000 \text{ m}^2$
 - o leikkipihan osuus ($20 \text{ m}^2/\text{lapsi}$) $240 \times 20 = 4\,800 \text{ m}^2$

9-ryhmän päiväkotit

- lapsia max. $9 \times 24 = 216$
- rakennuksen laajuus:
 - o hyötyala yht. 1760 hym^2
 - toimintatilat ($7 \text{ m}^2/\text{lapsi}$) 1512 hym^2
 - henkilökunnan tilat 113 hym^2
 - huoltotilat 135 hym^2
 - o bruttoala $1,4 \times 1760 \text{ hym}^2 = 2464 \text{ brm}^2$
- tontin laajuus (maksimimitoituksella = 216 lasta)
 - o koko tontti ($50 \text{ m}^2/\text{lapsi}$) $216 \times 50 = 10\,800 \text{ m}^2$
 - o leikkipihan osuus ($20 \text{ m}^2/\text{lapsi}$) $216 \times 20 = 4\,320 \text{ m}^2$